

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIĞI  
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022  
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
SINIRLI DENETİM RAPORU**

## İÇİNDEKİLER

	SAYFA
Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları .....	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar Tabloları .....	3
Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tabloları .....	4
Özet Konsolide Nakit Akış Tabloları .....	5
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar .....	6 – 36

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 Haziran 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<b>Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022</b>	<b>Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>2.918.293</b>	<b>1.895.640</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	<b>3</b>	152.394	11.170
Ticari Alacaklar		2.300.929	-
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar</i>	<b>5</b>	2.300.929	-
Diğer Alacaklar		241.915	242.725
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar</i>	<b>8</b>	241.915	242.725
Stoklar	<b>10</b>	19.000	1.315.000
Peşin Ödenmiş Giderler	<b>11</b>	65	280.949
Diğer Dönen Varlıklar	<b>17</b>	203.990	45.796
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>49.939.847</b>	<b>51.364.366</b>
Finansal Yatırımlar	<b>7</b>	700.000	-
Diğer Alacaklar		-	11.379
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar</i>	<b>8</b>	-	11.379
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	<b>14</b>	47.680.000	47.680.000
Maddi Duran Varlıklar	<b>12</b>	82.349	983.099
Peşin Ödenmiş Giderler	<b>11</b>	293	95.000
Ertelenmiş Vergi Varlığı	<b>23</b>	1.477.205	2.594.888
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>52.858.140</b>	<b>53.260.006</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 Haziran 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<b>Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022</b>	<b>Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>14.977.910</b>	<b>14.084.642</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	-	2.827.866
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	945.180	879.844
Ticari Borçlar		2.864.859	3.048.495
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	5	2.864.859	3.048.495
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	9	283.717	70.114
Diğer Borçlar		9.228.465	4.436.163
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	4-8	8.659.770	4.012.777
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	8	568.695	423.386
Ertelenmiş Gelirler	11	-	11.555
Kısa Vadeli Karşılıklar		802.328	2.034.626
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	15	802.328	2.034.626
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17	853.361	775.979
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>3.437.126</b>	<b>5.672.973</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	2.256.192	1.114.672
Uzun Vadeli Karşılıklar		6.317	992
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	16	6.317	992
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	23	1.174.617	4.557.309
<b>Özkaynaklar</b>		<b>34.443.104</b>	<b>33.502.391</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>34.443.104</b>	<b>33.502.391</b>
Ödenmiş Sermaye	18	7.080.000	7.080.000
Geri Alınmış Payların Satışından Doğan Kazançlar		6.449.341	6.449.341
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		34.485.693	34.465.601
<i>MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları</i>	18	34.329.702	34.329.702
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları</i>	18	155.991	135.899
Geçmiş Yıllar Karları / Zararları		(14.408.633)	(15.344.351)
Net Dönem Karı / Zararı		836.703	851.800
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>52.858.140</b>	<b>53.260.006</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET  
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2022	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 30 Haziran 2021	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2021
Hasılat	19	2.365.409	-	2.786.300	2.786.300
Satışların Maliyeti (-)	19	(2.071.228)	(773.064)	(3.202.172)	(2.858.289)
<b>BRÜT KÂR</b>		<b>294.181</b>	<b>(773.064)</b>	<b>(415.872)</b>	<b>(71.989)</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(2.354.984)	(1.838.743)	(310.408)	(188.173)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	1.935.196	762.614	1.343.003	870.272
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(1.043.280)	(682.923)	(484.227)	(474.299)
<b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>(1.168.887)</b>	<b>(2.532.116)</b>	<b>132.496</b>	<b>135.811</b>
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>(1.168.887)</b>	<b>(2.532.116)</b>	<b>132.496</b>	<b>135.811</b>
Finansman Giderleri (-)	22	(265.848)	(112.480)	(301.323)	(16.228)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>		<b>(1.434.735)</b>	<b>(2.644.596)</b>	<b>(168.827)</b>	<b>119.583</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri		2.271.438	19.830	(61.705)	(171.587)
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri	23	2.271.438	19.830	(61.705)	(171.587)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>836.703</b>	<b>(2.624.766)</b>	<b>(230.532)</b>	<b>(52.004)</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>836.703</b>	<b>(2.624.766)</b>	<b>(230.532)</b>	<b>(52.004)</b>
<b>Dönem Karı / Zararının Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		836.703	(2.624.766)	(230.532)	(52.004)
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	24	0,1182	(0,3707)	(0,0326)	(0,0073)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>					
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>20.092</b>	<b>12.504</b>	<b>52.811</b>	<b>1.470</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		26.094	18.506	67.706	16.365
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(6.002)	(6.002)	(14.895)	(14.895)
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri		(6.002)	(6.002)	(14.895)	(14.895)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>20.092</b>	<b>12.504</b>	<b>52.811</b>	<b>1.470</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>856.795</b>	<b>(2.612.262)</b>	<b>(177.721)</b>	<b>(50.534)</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler								Özkaynaklar Toplamı
	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Payların Satışından Doğan Kazançlar	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Değerleme Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı		
<b>SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖNCEKİ DÖNEM</b>									
<b>1 Ocak 2021 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)</b>	<b>7.080.000</b>	<b>6.449.341</b>	<b>9.030.560</b>	<b>69.133</b>	<b>-</b>	<b>(13.402.390)</b>	<b>(1.941.961)</b>	<b>7.284.683</b>	
Transferler	-	-	-	-	3.805.000	(1.941.961)	1.941.961	3.805.000	
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	52.811	-	-	(230.532)	(177.721)	
<b>30 Haziran 2021 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)</b>	<b>7.080.000</b>	<b>6.449.341</b>	<b>9.030.560</b>	<b>121.944</b>	<b>3.805.000</b>	<b>(15.344.351)</b>	<b>(230.532)</b>	<b>10.911.962</b>	
<b>SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ CARİ DÖNEM</b>									
<b>1 Ocak 2022 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)</b>	<b>7.080.000</b>	<b>6.449.341</b>	<b>34.329.702</b>	<b>135.899</b>	<b>-</b>	<b>(15.344.351)</b>	<b>851.800</b>	<b>33.502.391</b>	
Transferler	-	-	-	-	-	851.800	(851.800)	-	
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	20.092	-	-	836.703	856.795	
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	83.918	-	83.918	
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)</b>	<b>7.080.000</b>	<b>6.449.341</b>	<b>34.329.702</b>	<b>155.991</b>	<b>-</b>	<b>(14.408.633)</b>	<b>836.703</b>	<b>34.443.104</b>	

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 VE 30 Haziran 2021 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak 2022 30 Haziran 2022	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak 2021 30 Haziran 2021
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>841.224</b>	<b>1.146.895</b>
<b>Dönem Karı/Zararı</b>		<b>836.703</b>	<b>(230.532)</b>
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler</b>		<b>(4.108.659)</b>	<b>2.805.476</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12-13-14	900.750	693.172
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5	-	(367.535)
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	-	2.490.000
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	31.419	11.267
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	(1.232.298)	-
Faiz Gelir/ Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(215.608)	(83.133)
Finansal Borçlanmaya İlişkin Düzeltmeler		(1.405.402)	-
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	(2.271.438)	61.705
Bağlı Ortaklıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		83.918	-
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>4.113.180</b>	<b>(1.432.927)</b>
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	(2.300.929)	(2.517.853)
Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	12.189	2.049.369
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	1.296.000	-
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	375.591	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5	(183.636)	(145.985)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	15	213.603	40.789
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	4.646.993	(880.598)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		145.309	-
Ertelenmiş Gelirlerdeki Azalış (Artış)	11	(11.555)	(25.646)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	17	(158.194)	21.382
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	17	77.809	25.615
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>841.224</b>	<b>1.142.017</b>
Vergi İadeleri(Ödemeleri)		-	4.878
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(700.000)</b>	<b>-</b>
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elden Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	12-13	(700.000)	-
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>-</b>	<b>(1.145.115)</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	689.789
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-	(1.337.301)
Ödenen Faiz		-	(429.695)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-	(67.908)
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış) (A+B+C)</b>		<b>141.224</b>	<b>1.780</b>
<b>D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>		<b>11.170</b>	<b>12.150</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)</b>		<b>152.394</b>	<b>13.930</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Otto Holding Anonim Şirketi (“Otto Holding”), 30.11.2021 tarihinde kurulmuştur. Grup’un esas faaliyet konusu çeşitli şirketlerin kurulmasını temin etmek veya sermayelerine katılmak ve kurduğu ve sermayesine iştirak ettiği veya sair herhangi bir şekilde yönetimine katıldığı şirketlerin, çalışma alanlarındaki başarılarını arttırmak, daha karlı, verimli ve günün şartlarına uygun şekilde yönetilmelerini ve idarelerini sağlamak, ortak hizmet alanları düzenleyerek bu hizmetlerin mali külfetlerini hafifletmektir.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ortalama personel sayısı 4’dür (31 Aralık 2021: 4).

Grup’un 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı 17 numaralı dipnottadır.

Grup’un tam konsolidasyon kapsamındaki Bağlı Ortaklığı’nın faaliyet konuları aşağıda özetlenmiştir:

<b>Bağlı Ortaklığı</b>	<b>Ana Faaliyeti</b>
OTTO Entertainment Yapım Yatırım A.Ş (Bağlı Ortaklık)	Medya Prodüksiyon
OTTO Tarım ve Hayvancılık San. Tic. A.Ş (Bağlı Ortaklık)	Tarım ve Hayvancılık
OTTO Girişim ve Teknoloji Yatırım A.Ş. (Bağlı Ortaklık)	Teknoloji ve Yatırım
OTTO Turizm ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş (Bağlı Ortaklık)	İşletme ve Gayrimenkul

Grup’un merkez adresi;Levent Mahallesi Yosun Sokak NO:8 Beşiktaş/İstanbul’dur.

**Taç Beyaz Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Taç Beyaz”)**

Faaliyet konusu, elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, satın alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve kapasitenin müşterilere satışlarıdır. Grup yatırım aşamasında olup mali tablolar tarihi itibarıyla faaliyete başlamamıştır. Taç Beyaz 2022 döneminde konsolidasyon kapsamından çıkmıştır.

**OTTO Entertainment Yapım Yatırım A.Ş**

13.01.2022 tarihinde kurulan şirketin ana faaliyet konusu her türlü medya, film, prodüksiyon, içerik prodüksiyonu faaliyetlerine iştirak etmek,yatırım yapmak, belirtilen işlere ilişkin olarak telif hakkının, yayın, çoğaltma, yayma ve sair mali hakların satın alınması ve pazarlanması, lisans sözleşmeleri uyarınca yukarıdaki hakların satın alınması ve/veya kiralanması, telif hakkının, yayın, çoğaltma, yayma ve sair mali haklarının satın alınması ve pazarlanmasıdır. Şirket, 200.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

**OTTO Tarım ve Hayvancılık San. Tic. A.Ş**

Şirket 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur Şirket’in ana faaliyet konusu ise, tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin geliştirilmesi ve sürdürülmesidir.

**OTTO Girişim ve Teknoloji Yatırım A.Ş.**

Şirket , 04.02.2022 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu ise, her türlü bilişim, oyun, elektrifikasyon gibi yenilikçi teknoloji ve girişimlere iştirak etme, yatırım yapma faaliyetlerinde bulunulmasıdır. Şirket, 200.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

**OTTO Turizm ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş** Şirket , 27.01.2022 tarihinde , 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Ana faaliyet konusu ise, OTTO Holding bünyesindeki ve/veya iktisap edilecek gayrimenkullerin bir konsept proje geliştirilerek değerlendirilmesi, artan değerle beraber kiraya verilmesi ve/veya işletilmesidir.



**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Özet Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

**Özet Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması**

Grup'un özet konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 15 Ağustos 2022 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

**Fonksiyonel ve Raporlama Para Birimi ve Çevrim Farkları**

Grup'un özet konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan Türk Lirası ("TL") ile sunulmuştur. Finansal tabloların sunumunda Grup'un fonksiyonel para birimi olan TL raporlama para birimi olarak seçilmiş ve tutarlar TL cinsinden ifade edilmiştir. Grup bünyesinde, işlemlerde ağırlıklı olarak kullanılan para birimlerinin dönem sonları itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021
	Alış Kuru	Satış Kuru	Dönem Sonu
ABD Doları ("USD")	16,6614	16,6914	13,3290
Avro ("EUR")	17,3701	17,4014	15,0867

**Konsolidasyon Esasları**

- Konsolide finansal tablolar Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklığı'nın aşağıdaki (b)'den (c)'ye kadar maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, kanuni kayıtlarına Seri II, 14.1 No'lu Tebliğ hükümleri uyarınca KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS/TFRS'ye uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltmeler ve sınıflandırmalar yapılmıştır.
- Bağlı Ortaklığı, Ana Ortaklık'ın yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkânına sahip olmasından ötürü kontrol yetkisine sahip olduğu şirketleri ifade eder.
- Bağlı Ortaklığı, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılmıştır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

**Konsolidasyon Esasları (Devamı)**

Bağlı Ortaklığı'nın, finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Ana Ortaklık'ın sahip olduğu Bağlı Ortaklığı'nın kayıtlı değerleri ile özkaynakları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile Bağlı Ortaklığı arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında mahsup edilmiştir. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla konsolidasyon kapsamında yer alan Bağlı Ortaklığı'ndaki Otto Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları ile etkin ortaklık oranları (%) aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklığı	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Oy Hakkı	Etkin Ortaklık Oranı	Oy Hakkı	Etkin Ortaklık Oranı
OTTO Entertainment Yapım Yatırım Anonim Şirketi	100,00	100,00	-	-
OTTO Tarım ve Hayvancılık Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	100,00	100,00	-	-
OTTO Girişim ve Teknoloji Yatırım Anonim Şirketi	100,00	100,00	-	-
OTTO Turizm ve Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi	100,00	100,00	100,00	-
Taç Beyaz Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	-	-	100,00	100,00

**2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı**

Grup, 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II-14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

**2.3 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleşme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

**2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 2 – KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri**

16 Şubat 2019'da, KGK tarafından TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri standardı yayımlanmıştır. Sigorta sözleşmeleri için uluslararası geçerlilikte ilk standart olan TFRS 17, yatırımcıların ve ilgili diğer kişilerin sigortacıların maruz kaldığı riskleri, kârlılıklarını ve finansal durumunu daha iyi anlamalarını kolaylaştıracaktır. TFRS 17, 2004 yılında geçici bir standart olarak getirilen TFRS 4'ün yerini almıştır. TFRS 4, şirketlerin yerel muhasebe standartlarını kullanarak sigorta sözleşmelerinin muhasebeleştirilmelerine izin verdiğinden uygulamalarda çok çeşitli muhasebe yaklaşımlarının kullanılmasına neden olmuştur. Bunun sonucu olarak, yatırımcıların benzer şirketlerin finansal performanslarını karşılaştırmaları güçleşmiştir. TFRS 17, tüm sigorta sözleşmelerinin tutarlı bir şekilde muhasebeleştirilmesini ve hem yatırımcılar hem de sigorta şirketleri açısından TFRS 4'ün yol açtığı karşılaştırılabilirlik sorununu çözmektedir. Yeni standarda göre, sigorta yükümlülükleri tarihi maliyet yerine güncel değerler kullanılarak muhasebeleştirilecektir. Bu bilgiler düzenli olarak güncelleneceğinden finansal tablo kullanıcılarına daha yararlı bilgiler sağlayacaktır. TFRS 17'nin yürürlük tarihi 1 Ocak 2023 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. TFRS 17'nin uygulanmasının Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**TFRS 4'deki değişiklikler- TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin değişiklik**

TFRS 4, yeni sigorta sözleşmeleri standardı ve TFRS 9'un farklı yürürlük tarihlerinin etkilerini azaltmak amacıyla KGK tarafından değiştirilmiştir. TFRS 4'de yapılan değişiklikler sigorta şirketleri için uygulamalarla ilgili endişeleri azaltmak için iki isteğe bağlı çözüm sunmaktadır:

- i) TFRS 9 uygulanırken Sigortacılar tarafından finansal varlıklarına sigorta şirketinin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir ile TFRS 9 uyarınca kar veya zararda muhasebeleştirilen tutarlar ile TMS 39 uyarınca raporlananlar arasındaki farkı yeniden sınıflandırmasına izin verilecek; veya
- ii) 1 Ocak 2023 tarihinden önce faaliyetleri ağırlıklı olarak sigortaya bağlı olan şirketler için TFRS 9'u uygulamaya ilişkin isteğe bağlı geçici bir muafiyet. Bu şirketlerin TMS 39'da finansal araçlar için mevcut gereksinimleri uygulamaya devam etmelerine izin verilecektir.

TFRS 4'de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmayacaktır

**Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1'de Yapılan Değişiklikler)**

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1'e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, "Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması"na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde "TMS 1'de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması" başlığıyla yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 2 – KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

TMS 1’de yapılan değişiklikler aşağıdaki hususları ele almaktadır:

- a. Yükümlülüklerin sınıflandırılmasında işletmenin yükümlülüğü erteleme hakkının raporlama dönemi sonunda mevcut olması gerektiği hususuna açıkça yer verilmesi.
- b. İşletmenin yükümlülüğü erteleme hakkını kullanmasına ilişkin işletme yönetiminin beklenti ve amaçlarının, yükümlülüğün uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını etkilemeyeceğine yer verilmesi.
- c. İşletmenin borçlanma koşullarının söz konusu sınıflandırmayı nasıl etkileyeceğinin açıklanması.
- d. İşletmenin kendi özkaynak araçlarıyla ödeyebileceği yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin hükümlerin açıklanması.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Bununla birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Bununla birlikte, UMSK 15 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmış olduğu değişiklikle UMS 1 değişikliğinin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023 tarihine kadar ertelenmesine karar vermiştir.

Grup, TMS 1 değişikliğinin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

**COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-TFRS 16 Kiralamalar’a ilişkin değişiklikler**

UMSK tarafından Mayıs 2020 tarihinde “COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-UFRS 16 Kiralamalar’a ilişkin değişiklikler KGK tarafından TFRS 16’da Yapılan Değişiklikler olarak 5 Haziran 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu değişiklikte birlikte TFRS 16’ya COVID-19’dan kaynaklanan kira imtiyazlarının kiralamada yapılan bir değişiklik olarak dikkate alınmamasına yönelik kiracılar için COVID-19 konusunda muafiyet eklenmiştir.

Öngörülen kolaylaştırıcı muafiyet, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- 1) Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- 2) Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi
- 3) Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiraya verenler için herhangi bir kolaylaştırıcı hükme yer verilmemiştir. Kiraya verenler kira imtiyazlarının kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeye devam etmeli ve buna göre muhasebeleştirme yapmalıdırlar.

COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-TFRS 16’ya İlişkin Değişiklikler kiracılar tarafından, 1 Haziran 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup’un finansal tablolarına bir etkisi bulunmamaktadır.

**TFRS 3’de Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik**

TFRS 3’de Kavramsal Çerçeve ’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik yayımlanmıştır. Değişikle, TFRS 3’de, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’nin eski bir sürümüne yapılan referanslar, Mart 2018’de yayımlanan en son sürümüne yapılan referanslar ile değiştirilmiştir. Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmektedir.

Yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 2 – KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

**Maddi Duran Varlıklar— Kullanım amacına uygun hale getirme (TMS 16'da yapılan değişiklik)**

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklik yapan "Maddi Duran Varlıklar - Kullanım amacına uygun hale getirme" değişikliği yayımlamıştır. Değişiklikle birlikte, artık bir şirketin, bir varlığı kullanım amacına uygun hale getirme sürecinde, elde edilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin verilmemektedir. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve satışı gerçekleştirilen ürünlerin satış maliyetleri ile birlikte kar veya zarar'da muhasebeleştirecektir

Söz konusu değişiklik, bu husustaki muhasebeleştirme hükümlerini açıklığa kavuşturarak şeffaflığı ve tutarlılığı artırmaktadır - özellikle, yapılan değişiklikle birlikte, artık varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin verilmemektedir. Bunun yerine, bir şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zarara yansıtacaktır.

Grup'un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmele birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin etkisini değerlendirmektedir.

**Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (TMS 37'de yapılan değişiklik)**

TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar'da değişiklik yapan "Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri" değişikliği yayımlamıştır.

Bir sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığını değerlendirmek amacıyla, sözleşmeyi yerine getirme maliyetinin hem katlanması gereken zorunlu ilave maliyetler hem de diğer doğrudan maliyetlerin dağıtımı ile ilgili maliyetleri içerdiğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TMS 37'ye yönelik bu değişiklik yayımlamıştır.

Değişiklikler, bir sözleşmenin yerine getirilip getirilmediğini değerlendirmek amacıyla bir sözleşmenin yerine getirilmesinin maliyetinin belirlenmesinde işletmenin hangi maliyetleri dahil edebileceğini belirlemiştir.

Grup'un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmele birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Grup, değişikliğin etkisini değerlendirmektedir.

**Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler**

1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1-) Güncellenen Kavramsal Çerçeve (2018 sürümü)

2-) TFRS 3 İşletme Birleşmelerinde Değişiklikler - İşletme Tanımı

TFRS 3'deki değişikliğin uygulanmasının, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

3-) TMS 1 ve TMS 8'deki Değişiklikler - Önemli Tanımı

TMS 1 ve TMS 8'deki değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

4-) Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'de Yapılan Değişiklikler)

Bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)**

**TFRS 1- Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması**

Bu değişiklik, bir bağlı ortaklığın ana ortaklıktan daha sonra TFRS 'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1'in uygulamasını kolaylaştırmaktadır; örneğin; bir bağlı ortaklık ana ortaklıktan daha sonra TFRS 'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1.D16 (a) paragrafındaki muafiyetten yararlanmak suretiyle tüm yabancı para işlemler için birikmiş yabancı para çevrim farklarını, ana ortaklığın TFRS Standartlarına geçiş tarihine göre ana ortaklığın finansal tablolarına dahil edilen tutarlar üzerinden ölçmeyi seçebilir. Bu değişikliklikle birlikte, bağlı ortaklığı için bu isteğe bağlı bu muafiyetin uygulanması suretiyle i) gereksiz maliyetleri düşürmeyi; ve ii) benzer eş anlı muhasebe kayıtlarının tutulması ihtiyacının ortadan kaldırılmasını sağlayarak TFRS Standartlarına geçişi kolaylaştıracaktır.

**TFRS 9 Finansal Araçlar**

Bu değişiklik, finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için '% 10 testinin' gerçekleştirilmesi amacıyla - alınan ücretlerin bu işlemler için ödenen ücretler düşülerek net tutar üzerinden belirlenmesinde, dikkate alınacak ücretlerin yalnızca borçlu ve borç veren sıfatları ile bunlar arasında veya bunlar adına karşılıklı olarak ödenen veya alınan ücretleri içerdiğini açıklığa kavuşturmuştur.

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

30 Haziran 2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet ara dönem konsolide finansal tablolar, TFRS 'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla özet ara dönem konsolide finansal tablolar, 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politika değişiklikleri dışında 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu özet ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

**2.8 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, koşullu varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Grup geleceğe yönelik tahmin ve varsayımlarda bulunmaktadır. Muhasebe tahminleri doğası gereği gerçekleşen sonuçlarla birebir aynı tutarlarda neticelenmeyebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek bazı tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

*Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar*

Grup kıdem ve emeklilik tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır (Not: 15).

**NOT 3 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Kasa	126.125	483
Bankalar	26.269	10.687
- Vadesiz Mevduatlar (TL)	26.269	10.687
<b>TOPLAM</b>	<b>152.394</b>	<b>11.170</b>

30 Haziran 2022 itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerinde 8.088 TL blokaj bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 8.661 TL).

Grup'un kasa ve mevduat hesaplarında yabancı para bakiyesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

Grup ile Grup'un ilişkili tarafları olan bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler finansal tablolarda elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflardan olan diğer alacaklar genellikle finansman işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve alacaklar doğası gereği teminatsızdır.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Otto Capital Danışmanlık A.Ş.	8.498.970	4.012.777
Rıdvan Melih Dinçer	160.800	-
<b>TOPLAM</b>	<b>8.659.770</b>	<b>4.012.777</b>

**NOT 5 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Ticari Alacaklar	2.388.852	-
Alacak Reeskontu (-)	(87.923)	-
<b>TOPLAM</b>	<b>2.300.929</b>	<b>-</b>

Grup'un alacaklarını tahsil etme süresi 91 gündür.(31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait kısa vadeli şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 30 Haziran 2022</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2021</b>
Açılış bakiyesi	-	(821.302)
Çıkışlar / Ödemeler (-)	-	821.302
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Ticari Borçlar	3.560.560	3.383.148
Borç Reeskontu (-)	(702.898)	(342.031)
Diğer Ticari Borçlar	7.197	7.378
<b>TOPLAM</b>	<b>2.864.859</b>	<b>3.048.495</b>

Grup'un borçlarını ödeme süresi 485 gündür(31 Aralık 2021: 350).

**NOT 6 – FİNANSAL BORÇLAR**

<b>Finansal Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Banka Kredileri	3.201.372	4.822.382
<b>TOPLAM</b>	<b>3.201.372</b>	<b>4.822.382</b>

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Banka Kredileri	-	2.827.866
Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımları	945.180	879.844
<b>TOPLAM</b>	<b>945.180</b>	<b>3.707.710</b>

<b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Banka Kredileri	2.256.192	1.114.672
<b>TOPLAM</b>	<b>2.256.192</b>	<b>1.114.672</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 6 – FİNANSAL BORÇLAR (DEVAMI)**

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Banka	30 Haziran 2022	
		Orijinal Tutar	TL Tutar
Türk Lirası	17,14	3.201.372	3.201.372
			<b>3.201.372</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Banka	31 Aralık 2021	
		Orijinal Tutar	TL Tutar
Türk Lirası	12,00	4.822.382	4.822.382
			<b>4.822.382</b>

**NOT 7 – FİNANSAL YATIRIMLAR**

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar(*)	700.000	-
	<b>700.000</b>	<b>-</b>

(\*) Grup'un alışverişi, Pazar tezgahından dijital telefon uygulamasına taşıyan Pazardan adlı telefon uygulamasıdır.

**NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Diğer Çeşitli Alacaklar	241.915	242.725
<b>TOPLAM</b>	<b>241.915</b>	<b>242.725</b>

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Verilen Depozito ve Teminatlar	-	11.379
<b>TOPLAM</b>	<b>-</b>	<b>11.379</b>

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 4)	8.659.770	4.012.777
Diğer Çeşitli Borçlar	568.695	423.386
<b>TOPLAM</b>	<b>9.228.465</b>	<b>4.436.163</b>

**NOT 9 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Personele Borçlar	196.292	60.112
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	87.425	10.002
<b>TOPLAM</b>	<b>283.717</b>	<b>70.114</b>



**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 10 – STOKLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Ticari Mallar	19.000	1.315.000
<b>TOPLAM</b>	<b>19.000</b>	<b>1.315.000</b>
<b>Stok Değer Düşüklüğü Hareket Tablosu</b>	<b>1 Ocak-30 Haziran 2022</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>
Açılış Bakiyesi	-	(1.152.608)
İptal Edilen Karşılık	-	1.152.608
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin ve ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>		
Verilen Sipariş Avansları	-	280.949
Gelecek Aylara Ait Giderler	65	-
<b>TOPLAM</b>	<b>65</b>	<b>280.949</b>
<b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>		
Verilen Sipariş Avansları	-	95.000
Gelecek Yıllara Ait Giderler	293	-
<b>TOPLAM</b>	<b>293</b>	<b>95.000</b>
<b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b>		
Alınan Sipariş Avansları	-	9.955
Diğer Alınan Sipariş Avansları	-	1.600
<b>TOPLAM</b>	<b>-</b>	<b>11.555</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR**

30 Haziran 2022 tarihinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

**MADDİ DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Tesis, Makine ve Cihazlar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Demirbaşlar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	3.531.547	214.975	535.167	4.281.689
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>3.531.547</b>	<b>214.975</b>	<b>535.167</b>	<b>4.281.689</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>				
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	2.806.432	214.975	277.183	3.298.590
Dönem gideri	725.115	-	175.635	900.750
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>3.531.547</b>	<b>214.975</b>	<b>452.818</b>	<b>4.199.340</b>
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>82.349</b>	<b>82.349</b>

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde sigorta bulunmamaktadır.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)**

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

**MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	Arazi ve Arsalar	Yer altı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet Değeri</b>								
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	4.385.940	3.033.247	18.838.402	3.531.547	214.975	535.167	1.119.775	31.659.053
Alımlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Yapılmakta Olan Yatırımlardan Transferler	-	-	1.119.775	-	-	-	(1.119.775)	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere Transferler	(4.385.940)	(3.033.247)	(19.958.177)	-	-	-	-	(27.377.364)
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.531.547</b>	<b>214.975</b>	<b>535.167</b>	<b>-</b>	<b>4.281.689</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>								
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	-	1.154.567	6.265.215	2.547.558	214.975	263.781	-	10.446.096
Dönem gideri	-	19.102	567.292	258.874	-	13.402	-	858.670
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere Transferler	-	(1.173.669)	(6.832.507)	-	-	-	-	(8.006.176)
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.806.432</b>	<b>214.975</b>	<b>277.183</b>	<b>-</b>	<b>3.298.590</b>
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>725.115</b>	<b>-</b>	<b>257.984</b>	<b>-</b>	<b>983.099</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde sigorta bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Ekonomik ömrü</b>
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20 yıl
Binalar	20 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	5 yıl
Taşıtlar	5-15 yıl
Demirbaşlar	5 yıl

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Haklar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	16.565	16.565
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>16.565</b>	<b>16.565</b>
<b>İtfa Payları</b>		
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	16.565	16.565
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>16.565</b>	<b>16.565</b>
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla net defter değeri</b>	-	-
<b>Maliyet Değeri</b>		
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	16.565	16.565
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>16.565</b>	<b>16.565</b>
<b>İtfa Payları</b>		
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	16.565	16.565
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>16.565</b>	<b>16.565</b>
<b>31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri</b>	-	-

Maddi olmayan duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

<b>Haklar</b>	<b>Ekonomik ömrü</b>
	<b>3 yıl</b>

Grup'un maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Satışların Maliyeti	900.750	272.276
<b>TOPLAM</b>	<b>900.750</b>	<b>272.276</b>

**NOT 14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
1 Ocak bakiyesi	47.680.000	-
Maddi Duran Varlıklardan Transferler	-	27.377.364
Gerçeğe uygun değer artış / (azalışı)	-	20.302.636
<b>31 Aralık bakiyesi</b>	<b>47.680.000</b>	<b>47.680.000</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>		
1 Ocak bakiyesi	47.680.000	-
Maddi Duran varlıklardan Transferler	-	7.419.782
<i>Dönem gideri</i>	-	586.394
<i>Gerçeğe Uygun Değer Artış/Azalışları</i>	-	(8.006.176)
<b>31 Aralık bakiyesi</b>	-	-
<b>31 Aralık itibarıyla net defter değeri</b>	<b>47.680.000</b>	<b>47.680.000</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (DEVAMI)**

Grup, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla, maddi duran varlık sınıfında bulunan arazi, yer altı ve yer üstü düzenleriyle birlikte, binalarını, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır. Sınıflanan duran varlıklar, "Gerçeğe Uygun Değer" yöntemiyle yeniden değerlemeye tabi tutulmuştur. Grup, 19.01.2022 tarihinde TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. şirket tarafından düzenlenen 2021A768 nolu değerlendirme raporuyla birlikte, yatırım amaçlı gayrimenkullerinde meydana gelen değer artışlarını konsolide finansal tablolarına yansıtmıştır. Değerleme raporunu düzenleyen değerlendirme uzmanlarına ait bilgiler ise, İrem CÖMERT (Değerleme Uzmanı, Lisans no:405192), Doğuşcan İĞDIR (Sorumlu Değerleme Uzmanı Lisans no:404244), Ozan KOLCUOĞLU (Sorumlu Değerleme Uzmanı, Lisans no: 402293)

**NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Dava Karşılığı	802.328	2.034.626
<b>TOPLAM</b>	<b>802.328</b>	<b>2.034.626</b>

**Koşullu Yükümlülükler**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ana ortaklığın teminat/rehin / ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	<b>42.180.000</b>	<b>36.632.023</b>
- İpotekler	33.180.000	27.400.000
- Verilen Teminat Mektubu	-	232.023
- Munzam Senetler	4.000.000	4.000.000
- Kefaletler	5.000.000	5.000.000
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen teminatların toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen grup şirketi lehine vermiş olduğu teminatların toplamı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminatların toplamı	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>42.180.000</b>	<b>36.632.023</b>

Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ipotek ve kefaletlerinin bir kısmı kaldırılarak, bilanço dışı yükümlülükleri, 36.632.023 TL' den 26.180.000 TL ye düşmüştür.

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)**

Grup'un 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla verilmiş ipoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 2 parsel üzerinde, 1.Dereceden 8.000.000 TL, 2.Dereceden 7.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.7 Parsel üzerinde ise, 1. Dereceden 8.000.000 TL , 2.Dereceden 7.000.000 TL , 3. Dereceden 16.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. Bu dönemde Halkbankası'na 3.dereceden 16.000.000.-TL tutarlık yeni ipotek tesis edilmiştir.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 206 Parsel üzerinde 200.000 TL ipotek bulunmaktadır
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 8 parsel üzerinde 200.000 TL ipotek bulunmaktadır.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 219 parsel üzerinde 280.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 11 parsel üzerinde 1.Dereceden 1.200.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır
- Şen Piliç Gıda San. ve Tic. A.Ş.'ye Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 216 parsel üzerinde 3.Dereceden 300.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.
  
- (31 Aralık 2021) :
- - Türk Ekonomi Bankası'ndan alınan kredi için 15 Parsel Üzerinde 1.Dereceden 200.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır
- -Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 2 parsel üzerinde, 1.Dereceden 8.000.000 TL, 2.Dereceden 10.000.000 TL, 3.Dereceden 7.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.7 Parsel üzerinde ise, 1. Dereceden 8.000.000 TL, 2.Dereceden 10.000.000 TL, 3. Dereceden 7.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 206 Parsel üzerinde 200.000 TL ipotek bulunmaktadır
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 8 parsel üzerinde 220.000 TL ipotek bulunmaktadır.
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 219 parsel üzerinde 280.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 11 parsel üzerinde 1.Dereceden 1.200.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır
- Şen Piliç Gıda San. ve Tic. A.Ş.'ye Düzce-Gölormanı Köyü mevkinde bulunan 216 parsel üzerinde 3.Dereceden 300.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

Verildiği Kurum	TRİ Cinsi	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
SEDAŞ	Teminat	-	1.598
Halk Bankası	Teminat	-	230.425
Halk Bankası	İpotek	31.000.000	25.000.000
Halk Bankası	Munzam Senet	4.000.000	4.000.000
Türkiye Ekonomi Bankası	İpotek	-	200.000
Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi	İpotek	1.880.000	1.900.000
Şen Piliç	İpotek	300.000	300.000
		<b>37.180.000</b>	<b>31.632.023</b>

İlişkili taraflardan alınan ve ilişkili taraflara verilen teminat ve kefalet bilgileri aşağıdaki gibidir;

- Halk Bankası'ndan alınan krediler ile ilgili olarak Grup ortağı Otto Capital Danışmanlık A.Ş. 5.000.000 TL kefalet vermiştir (31 Aralık 2021: 5.000.000 TL)

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, kıdem tazminatı karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	6.317	992
<b>TOPLAM</b>	<b>6.317</b>	<b>992</b>

**Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar**

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 6.317 TL (31 Aralık 2021: 992 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili raporlama tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %15 enflasyon ve %23 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %6,96 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Açılış bilançosu	992	58.827
Faiz maliyeti	341	12.354
Hizmet maliyeti	31.505	16.520
Aktüeryal kazançlar/ kayıplar	(26.521)	(86.709)
<b>Kapanış bilançosu</b>	<b>6.317</b>	<b>992</b>

**NOT 17 – DİĞER VARLIKLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Devreden KDV	203.760	45.796
İndirilecek Katma Değer Vergisi	230	-
<b>TOPLAM</b>	<b>203.990</b>	<b>45.796</b>

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Ödenecek Vergi ve Fonlar	190.498	10.346
Vadesi Geçmiş Ert.Taks.Vergi ve Diğer Yükümlülükler	662.863	765.633
<b>TOPLAM</b>	<b>853.361</b>	<b>775.979</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 18 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

**18.1 Ödenmiş Sermaye**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Otto Capital Danışmanlık A.Ş.	%50,975	3.609.000	%50,975	3.609.000
Halka Açık ve Diğer	%49,025	3.471.000	%49,025	3.471.000
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>%100</b>	<b>7.080.000</b>	<b>%100</b>	<b>7.080.000</b>

**18.2 Kar ve Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler**

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Tanımlanmış Fayda Planlarının Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	155.991	135.899
<b>Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)</b>	<b>155.991</b>	<b>135.899</b>

**18.3 Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları**

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları	34.329.702	34.329.702
<b>TOPLAM</b>	<b>34.329.702</b>	<b>34.329.702</b>

**NOT 19 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

**19.1 Hasılat**

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hasılatların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022 30 Haziran 2022	1 Nisan 2022 30 Haziran 2022	1 Ocak 2021 30 Haziran 2021	1 Nisan 2021 30 Haziran 2021
<b>Satışlar</b>	<b>2.365.409</b>	-	<b>4.555.100</b>	<b>4.555.100</b>
Yurtiçi Satışlar	2.365.409	-	4.555.100	4.555.100
Satıştan İadeler (-)	-	-	(1.768.800)	(1.768.800)
<b>Toplam</b>	<b>2.365.409</b>	-	<b>2.786.300</b>	<b>2.786.300</b>

**19.2 Satışların Maliyeti**

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak 2022 30 Haziran 2022	1 Nisan 2022 30 Haziran 2022	1 Ocak 2021 30 Haziran 2021	1 Nisan 2021 30 Haziran 2021
<b>Satışların Maliyeti</b>				
Satılan Mamüller Maliyeti(-)	(679.646)	(679.646)	(693.172)	(349.289)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	(1.296.000)	-	(2.509.000)	(2.509.000)
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(95.582)	(93.418)	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>(2.071.228)</b>	<b>(773.064)</b>	<b>(3.202.172)</b>	<b>(2.858.289)</b>



**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 20 – FAALİYET GİDERLERİ**

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak 2022	1 Nisan 2022	1 Ocak 2021	1 Nisan 2021
	30 Haziran 2022	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2021
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.354.984)	(1.838.743)	(310.408)	(188.173)
<b>TOPLAM</b>	<b>(2.354.984)</b>	<b>(1.838.743)</b>	<b>(310.408)</b>	<b>(188.173)</b>

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	1 Nisan 2022	1 Ocak 2021	1 Nisan 2021
	30 Haziran 2022	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2021
<b>Genel Yönetim Giderleri</b>				
Mahkeme ve Noter Giderleri	(1.036.159)	(1.032.515)	(39.787)	(38.672)
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(586.071)	(333.643)	(64.165)	(36.665)
Personel Giderleri	(341.915)	(182.103)	(59.667)	-
Tükenme Payları ve Amortisman Giderleri	(221.103)	(149.014)	-	-
Kotasyon ve Üyelik Giderleri	(21.222)	-	-	-
Haberleşme Giderleri	(2.949)	(2.187)	-	-
Çeşitli Giderler	(145.565)	(139.281)	(146.789)	(112.836)
<b>TOPLAM</b>	<b>(2.354.984)</b>	<b>(1.838.743)</b>	<b>(310.408)</b>	<b>(188.173)</b>

**NOT 21 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)**

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	1 Nisan 2022	1 Ocak 2021	1 Nisan 2021
	30 Haziran 2022	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2021
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>				
Konusu Kalmayan Karşılıklar	1.232.298	147.408	936.605	487.872
Reeskont Faiz Gelirleri	702.898	615.206	382.400	382.400
Önceki Dönem Gelir ve Karlar	-	-	23.998	-
<b>TOPLAM</b>	<b>1.935.196</b>	<b>762.614</b>	<b>1.343.003</b>	<b>870.272</b>

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	1 Nisan 2022	1 Ocak 2021	1 Nisan 2021
	30 Haziran 2022	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2021
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>				
Karşılık Giderleri(-)	(245.495)	(245.495)	(9.706)	-
Reeskont Faiz Giderleri(-)	(429.954)	(74.268)	(299.267)	(299.267)
Faaliyetlerle ilgili Diğer Giderler	(363.160)	(363.160)	-	-
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar	(4.671)	-	(175.254)	(175.032)
<b>TOPLAM</b>	<b>(1.043.280)</b>	<b>(682.923)</b>	<b>(484.227)</b>	<b>(474.299)</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 22 – FİNANSMAN GİDERLERİ**

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak 2022	1 Nisan 2022	1 Ocak 2021	1 Nisan 2021
	30 Haziran 2022	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2021
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	(265.848)	(112.480)	(301.323)	(16.228)
<b>TOPLAM</b>	<b>(265.848)</b>	<b>(112.480)</b>	<b>(301.323)</b>	<b>(16.228)</b>

**NOT 23 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal durum tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunda	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş vergi varlığı	1.477.205	2.594.888
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.174.617)	(4.557.309)
<b>Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü (net)</b>	<b>302.588</b>	<b>(1.962.421)</b>

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihleri itibarıyla kar veya zarar tablolarına yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak 2022	1 Nisan 2022	1 Ocak 2021	1 Nisan 2021
Gelir Tablosunda	30 Haziran 2022	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2021
Ertelenmiş vergi gelir gideri	2.271.438	19.830	(61.705)	(171.587)
<b>Vergi geliri / gideri</b>	<b>2.271.438</b>	<b>19.830</b>	<b>(61.705)</b>	<b>(171.587)</b>

**Kurumlar Vergisi**

Grup ve Bağlı Ortaklığı, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan grubun bağlı ortaklıklarını konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu özet konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonar kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2022 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25’dir (2021: %23).

7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89 uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “İstisnalar” başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75’lik istisna %50’ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Grup’un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ileriki yıllarda kullanılabilir devreden mali zararlarına ilişkin hesaplanan ertelenen vergi varlığı bulunmaktadır.(31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.).

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 23 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

**Ertelenmiş Vergi**

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, özet konsolide bilanço tarihi itibarıyla geçerli vergi oranları kullanılarak takip eden sayfada özetlenmiştir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %23'tür (2021: %20). Türkiye'de işletmelerin konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan bağlı ortaklığı, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklığı ile netleştirilmez ve ayrı olarak gösterilir.

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Toplam Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlığı/ Yükümlülüğü	Toplam Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlığı/ Yükümlülüğü
<b>Ertelenen vergi varlıkları:</b>				
Kullanılabilecek Geçmiş Yıl Zararları	5.130.519	1.180.019	10.108.549	2.021.710
Şüpheli Alacaklar Karşılığı	-	-	28.321	6.514
Alınan Avans Düzeltmesi	292.143	67.193	141.648	32.579
Alacaklar Reeskont Düzeltmesi	87.923	20.222	-	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.848	2.495	6.649	1.529
Diğer Ticari Alacak Karşılığı	28.321	6.514	-	-
Kredilerin İç Verim Düzeltmesi	64.236	14.774	279.844	64.364
Dava Karşılığı	802.328	184.535	2.034.626	467.964
Kıdem Tazminatı Karşılığı	6.317	1.453	992	228
<b>Ertelenen vergi varlıkları</b>		<b>1.477.205</b>		<b>2.594.888</b>
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri:</b>				
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	(28.586.601)	(3.287.459)
Maddi Duran Varlık Değerleme Farkları	(4.444.259)	(1.022.180)	(5.219.181)	(1.200.412)
Borç Reeskont Düzeltmesi	(662.771)	(152.437)	(301.904)	(69.438)
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri</b>		<b>(1.174.617)</b>		<b>(4.557.309)</b>
<b>Ertelenen vergi varlığı/yükümlülüğü, net</b>		<b>302.588</b>		<b>(1.962.421)</b>

**NOT 24 – PAY BAŞINA KAYIP / (KAZANÇ)**

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kayıp / (kazanç) aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	1 Nisan 2022	1 Ocak 2021	1 Nisan 2021
	30 Haziran 2022	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2021
Dönem Net Karı / Zararı	836.703	(2.624.766)	(230.532)	(52.004)
Dönemin Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı	7.080.000	7.080.000	7.080.000	7.080.000
<b>TOPLAM</b>	<b>0,12</b>	<b>(0,37)</b>	<b>(0,03)</b>	<b>(0,01)</b>

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 25– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Sermaye Risk Yönetimi**

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özsermaye dengesini en verimli şekilde kullanarak kaynaklarını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 17. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, yasal yedekler ve geçmiş yıl zararlarını içeren ana ortak hissedarlarına ait özsermaye kalemlerinden oluşmaktadır. Grup'un yönetim kurulu sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskleri değerlendirir. Grup, kurulun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesi yollarıyla dengede tutmayı amaçlamaktadır. Grup'un genel stratejisi 2018 yılından beri aynı şekilde devam etmektedir.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla için borç/ özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Haziran 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Toplam Borçlanmalar (Not 6)	3.201.372	4.822.382
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 3)	(152.394)	(11.170)
<b>Net Finansal Borç</b>	<b>3.048.978</b>	<b>4.811.212</b>
Toplam Özkaynaklar	34.443.104	31.480.681
Toplam Sermaye	37.492.082	36.291.893
<b>Net Finansal Borç / Toplam Sermaye oranı</b>	<b>0,08</b>	<b>0,13</b>

*Kredi riski yönetimi*

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup'un önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzeri değerler ve ticari alacaklardan oluşmaktadır. Grup'un maruz kalabileceği maksimum kredi riski, finansal tablolarda yansıtılan tutarlar kadardır.

**Finansal Risk Yönetimi**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kredi ve alacak riski detayları aşağıdaki gibidir:

CARİ DÖNEM	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Nakit ve Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
31 Aralık 2021	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	2.300.929	-	241.915	26.269	-
-Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2.300.929	-	241.915	26.269	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 25– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**

ÖNCEKİ DÖNEM	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Nakit ve Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>31 Aralık 2021</b>						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	-	-	<b>254.104</b>	<b>10.687</b>	-
-Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	254.104	10.687	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

*Likidite riski yönetimi*

Grup'un faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla pasif kalemlerin indirgenmemiş nakit akımları ve kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki tablolarda sunulmuştur:

Sözleşme Uyarınca Vadeler 30 Haziran 2022	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Banka kredileri	3.201.372	3.265.608	1.009.416	2.256.192
Ticari Borçlar	2.864.859	3.567.757	3.567.757	-
Diğer Borçlar	9.228.465	9.227.965	9.227.965	-

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2021	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Finansal Borçlar	4.822.382	5.102.226	3.987.554	1.114.672
Ticari Borçlar	3.048.495	3.390.526	3.390.26	-
Diğer Borçlar	4.436.163	4.436.163	4.436.163	-

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 25– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**Finansal Risk Yönetimi (Devamı)**

*Faiz oranı riski yönetimi*

Grup önemli bir faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

*Kur Riski yönetimi*

Grup önemli bir kur riskine maruz kalmamaktadır.

**NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

*Finansal varlıklar*

Nakit ve nakit benzerleri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklüğü karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

*Finansal Yükümlülükler*

Şirket yönetimi, finansal varlık ve yükümlülüklerin kısa vadeli olmalarından dolayı finansal araçların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

	Krediler ve Alacaklar (Nakit ve Nakit Benzerleri Dahil)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Not
<b>30 Haziran 2022</b>					
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>2.453.323</b>	-	-	<b>2.453.323</b>	-
Nakit ve Nakit Benzerleri	152.394	-	-	152.394	3
Ticari Alacaklar	2.300.929	-	-	2.300.929	5
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	-	-	<b>6.066.231</b>	<b>6.066.231</b>	-
Finansal Borçlar	-	-	3.201.372	3.201.372	6
Ticari Borçlar	-	-	2.864.859	2.864.859	5

	Krediler ve Alacaklar (Nakit ve Nakit Benzerleri Dahil)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Not
<b>31 Aralık 2021</b>					
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>11.170</b>	-	-	<b>11.170</b>	
Nakit ve Nakit Benzerleri	11.170	-	-	11.170	3
Ticari Alacaklar	-	-	-	-	5
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	-	-	<b>7.870.877</b>	<b>7.870.877</b>	
Finansal Borçlar	-	-	4.822.382	4.822.382	6
Ticari Borçlar	-	-	3.048.495	3.048.495	5

**OTTO HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir)

**NOT 27 – ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar bulunmamaktadır. (31. Aralık 2021 : Grup tarafından, raporlama tarihinden sonra aşağıda belirtilen dört bağlı ortaklık kurulmuştur.

**-OTTO Entertainment Yapım Yatırım A.Ş (Bağlı Ortaklık).**

13.01.2022 tarihinde kurulan şirketin ana faaliyet konusu her türlü medya, film, prodüksiyon, içerik prodüksiyonu faaliyetlerine iştirak etmek,yatırım yapmak, belirtilen işlere ilişkin olarak telif hakkının, yayın, çoğaltma, yayma ve sair mali hakların satın alınması ve pazarlanması, lisans sözleşmeleri uyarınca yukarıdaki hakların satın alınması ve/veya kiralanması, telif hakkının, yayın, çoğaltma, yayma ve sair mali haklarının satın alınması ve pazarlanmasıdır.

**-OTTO Tarım ve Hayvancılık San. Tic. A.Ş (Bağlı Ortaklık).**

Şirket 50.000 TL sermaye ile kurulması kararı alınmıştır ancak tescil işlemleri halen tamamlanma aşamasındadır. Şirket'in ana faaliyet konusu ise, tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin geliştirilmesi ve sürdürülmesidir.

**-OTTO Girişim ve Teknoloji Yatırım A.Ş. (Bağlı Ortaklık).**

Şirket , 04.02.2022 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu ise, her türlü bilişim, oyun, elektrifikasyon gibi yenilikçi teknoloji ve girişimlere iştirak etme, yatırım yapma faaliyetlerinde bulunulmasıdır. Şirket, 200.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

**-OTTO Turizm ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş (Bağlı Ortaklık)**

Şirket , 27.01.2022 tarihinde , 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Ana faaliyet konusu ise, OTTO Holding bünyesindeki ve/veya iktisap edilecek gayrimenkullerin bir konsept proje geliştirilerek değerlendirilmesi, artan değerle beraber kiraya verilmesi ve/veya işletilmesidir.

Grup'un 09.09.2021 tarihinde yapılan ödemeler sonrasında, Garanti Bankası A.Ş.'ye olan 600.000 TL tutarındaki kredi borcu, 21.02.2022 tarihi itibarıyla, tamamıyla ödenmiş olup, Garanti Bankası A.Ş.'ye herhangi bir borcu kalmamıştır.